

ROMANIA  
JUDEȚUL DĂMBROVITA  
PRIMĂRIA COMUNEI CORNEȘTI

ENTRARE NR. 68  
CĂȘTIRE

8 06 2023

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> BERBEȘ CONSTANTIN CNP. ....

având adresa de comunicare în: localitatea CORNEȘTI  
SATEL CORNEȘTI, str. .... nr. ....  
bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul DĂMBROVITA, codul poștal  
....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în  
suprafață de 0,10 (ha), reprezentând cota parte 1/1 prețul de (\*) 2.400 (lei) *(două mii și patru sute lei)*

Date privind identificarea terenului: 0766736258

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	CORNEȘTI DĂMBROVITA	0,10	1/1	5340	5340	56	402/81	arabil	x
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x	x

\* )Declar că terenul agricol situat în ...

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care sășină loc de contract de vânzare: DA ☒ NU ☐ Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,  
DAN CRISTIAN  
(numele și prenumele în clar)  
.....  
L.S.  
Data: 08.06.2023.



**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

<b>Județul Dambovita</b>	<b>Registrul de evidență</b>
<b>Unitatea administrativ-teritorială Cornesti</b>	<b>Nr. 7409 din 08.06.2023</b>

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr. 68 / 08.06.2023** depuse de **dl BERBEC CONSTANTIN**, în calitate de vânzător, CNP **286007151004**, identificat cu **C**, seria **DL** nr. **504723**, eliberat de **SPCIEP Cornesti**, la data de **28.04.12**, cetatenia **Romana**, nationalitatea **Romana**, cu domiciliul în **Judetul Dambovita**, com. **Cornesti**, sat **Cornesti**, nr. **636**, prin **dl DAN CRISTIAN MIHAI** în calitate de imputernicit, CNP **28600012075**, identificat cu **C**, seria **DL** nr. **504055**, eliberat de **SPCIEP Cornesti**, la data de **25.04.12**, cetatenia **Romana**, nationalitatea **Romana**, cu domiciliul în **Judetul Dambovita**, comuna **Cornesti**, sat **Cornesti**, nr. **570**. pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

☐ preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

☐ preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

☒ preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare



terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

1.	STROE LIVIU	Jud. Dambovita, com. Cornesti, sat str. Cornesti, nr. 22
2.	DAN CRISTIAN MIHAI	Jud. Dambovita, com. Cornesti, sat Cornesti, nr. 1
Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	---	-------------------------------------

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

	juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
--	---	--

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	---	-------------------------------------

	<i>Primar,</i> STANCU RADU (numele și prenumele/semnătura) L.S.	
<i>Secretar general primărie</i> STAN GHEORCHITA	Intocmit consilier, BOBOC GEORGIANA DACIANA	

Data 08.06.2023